

Cena: 360000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Mam niebywałą przyjemność zaprezentować nieruchomość gruntową o powierzchni 2398m² zlokalizowaną w Czarnym Błocie.

Nieruchomość w kształcie prostokąta, ogrodzona, wyposażona w media tj. prąd i wodę (przyłącze do kanalizacji w drodze) oraz bezpośrednim dostępem do drogi publicznej o nawierzchni ulepszonej.

Z uwagi na położenie przy lesie jest to rzadki okaz pośród pozostałych nieruchomości gruntowych znajdujących się w okolicy. Powierzchnia zabudowy na działce wynosi ok 600m², jest to wystarczająca powierzchnia aby posadzić na niej piękną rezydencję. Całość otoczona różnymi gatunkami drzew oraz ogólnie piękną, naturalnie rosnącą zielenią.

Pobliska okolica zdominowana jest nieruchomościami niezabudowanymi oraz nieliczną zabudową jednorodzinną. Z uwagi na otoczenie, droga nie jest przelotowa lecz stanowi dojazd do poszczególnych posesji- panuje tu spokojny, sielski klimat.

Świetnie skomunikowana z miastem Toruń, bliskość drogi krajowej nr 80 sprawia, że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień. W sąsiedztwie pełna infrastruktura tj. sklepy, markety, usługi, szkoła, przedszkole, przychodnia, restauracje, ale przede wszystkim wspaniała piękna przyroda.

Chcesz zobaczyć tą nieruchomość z potencjałem lub uzyskać o niej dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-GS-757
Lokalizacja	Zławieś Wielka, Czarne Błoto
Pow. całkowita [m2]	2 398,00 m ²
Cena	360 000 PLN
Cena/m2	150.13 PLN

Nieruchomość

Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Woda	na działce
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki niezabudowane
Położenie	na wsi
Prąd	na działce
Kanalizacja	w ulicy