

Czynsz najmu: 1600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowe dwupokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 47m², składa się z:

- salonu wyjściem na duży balkon (7m²),
- sypialni,
- łazienki z wc,
- kuchni,
- przedpokoju,

do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok 4m²

Mieszkanie jest czyste, zadbane, na ścianach gładzie, na podłodze zadbane parkiet w idealnym stanie. Nie wymaga dodatkowego doinwestowania, jest gotowe do wprowadzenia. Odświeżone w III kwartale 2023 roku.

Wyposażone w sprzęt AGD (zmywarka, chłodziarko- zamrażarka, kuchenka, pralka), umeblowane (nowe meble VOX), drzwi drewniane PORTA, zewnętrzne antywłamaniowe. Duży, półokrągły balkon wyłożony płytkami. Niskie koszty utrzymania.

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim piętrze w bloku wybudowanym z cegły w 2014 roku. Trzypiętrowy blok, zadbane, szeroka klatka schodowa, schody niskie.

Kameralny kompleks budynków mieszkalnych w niskiej zabudowie wielorodzinnej przy ulicy Witkowskiego/ Iwanowskiej. Teren częściowo ogrodzony, pięknie zagospodarowany, na posesji liczne nasadzenia oraz miejsca postojowe.

Atrakcyjne położenie, w pobliżu pełnej infrastruktury tj. sklepy wielkopowierzchniowe i drobne osiedlowe, apteka, usługi, restauracje, przychodnie specjalistyczne.

Osiedle usytuowane na granicy Stawki- Podgórz, bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta, bliskość ulicy Poznańskiej i Andersa sprawia że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień. W pobliżu przystanki MZK.

Chcesz zobaczyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MW-914
Lokalizacja	Toruń, Podgórz
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	47,00 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 600 PLN
Kaucja zabezp.	2000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	woda/ryczałt na wodę, woda, sprząatanie, monitoring, fundusz remontowy, Części wspólne, administracja, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	270 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	7,00 m ²
Rok budowy	2014
Gaz	tak - miejski

Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	środkowe

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20/7 m²
Podłogi pokoi	mozaika parkietowa
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,39 m²
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	5,02 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC
Powierzchnia przedpokoi	4,89 m²
Podłoga przedpokoi	mozaika parkietowa