

Cena: 319000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przytulne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni ok.38m², składa się z:

- salonu,
- otwartej na salon kuchni,
- sypialni,
- łazienki z wc

Mieszkanie, które z powodzeniem przeznaczyć można na własne cele mieszkaniowe lub inwestycyjne (aktualnie mieszkanie jest i może pozostać wynajmowane- umowa najmu okazjonalnego).
Jeśli miałyby pozostać wynajęte nie wymaga doinwestowania, pozostaje umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD.
Mieszkanie jest jasne, oświetlone światłem naturalnym, środkowe, ciepłe.

Atrakcyjne położenie w pobliżu bogatej infrastruktury, mnóstwo kompleksów handlowo-usługowych, Targowisko Manhattan, piekarnie, osiedlowe sklepiki i wielkopowierzchniowe sklepy (Netto, Paluszek, Biedronka, Leclerc, Stokrotka, Lidl) szkoły, przedszkola, żłobki, siłownia, restauracje, komunikacja miejska (linie autobusowe i tramwajowe) i podmiejska, liczne miejsca parkingowe, ścieżki rowerowe, tereny zielone idealne na spacer z zwierzętami. Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta.

Chcesz zobaczyć to mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.
Masz wątpliwości? Zapytaj o możliwość uzyskania najlepszych warunków finansowania zakupu nieruchomości.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-942
Lokalizacja	Toruń, Rubinkowo I
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	319 000 PLN
Cena/m2	8394.74 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ogrzewanie, sprzątanie, woda ciepła, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Oплаты wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	520 PLN
Okna	PCV
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1976
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt

Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	środkowe

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	lustro, prysznic, umywalka, WC