

Cena: 449000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przestronne 3 pokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 62m², składa się z:

- salonu,
- sypialni,
- drugiej sypialni lub gabinetu,
- kuchni,
- łazienki,
- wc
- przedpokoju.

do mieszkania przynależy piwnica i mała komórka lokatorska na tym samym piętrze.

Mieszkanie jest zadbane, zostało odświeżone, może pozostać wyposażone w meble i sprzęt AGD. Można w nim zamieszkać z rodziną lub zakupić jako inwestycja (sprawdzone pod kątem wynajmu).

Mieszkanie usytuowane jest na dziesiątym piętrze. Ostatnia kondygnacja sprzyja prywatności, zacisza domowego oraz sprawia że całe mieszkanie jest doskonale oświetlone światłem naturalnym - sąsiadujące budynki są dość rozproszone.

Osiedle Na Skarpie/ okolice centrum handlowego Bielawy/Olimpijska- jest jedną z najchętniej wybieranych lokalizacji do zamieszkania. Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta. W pobliżu przystanki MZK (linie autobusowe i tramwajowe), ścieżki rowerowe, sklepy wielkopowierzchniowe oraz osiedlowe, szkoły podstawowe, przedszkola, liczne miejsca parkingowe dookoła budynku (również strzeżony). Bogata infrastruktura w pięknym zielonym otoczeniu, ogromny obszar lasów państwowych (Natura 2000). Niewątpliwie największym atutem lokalizacji opisywanej nieruchomości jest bezpośrednie otoczenie lasu, dzikie tereny dla miłośników jazdy rowerowej, joggingu czy lekkiego trekkingu.

Chcesz obejrzyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim więcej informacji? Zachęcam do kontaktu 570 900 995. Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którym współpracujemy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-1124
Lokalizacja	Toruń, Na Skarpie, Kusocińskiego
Rodzaj budynku	wieżowiec
Pow. całkowita [m2]	62,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	62,00 m ²
Piętro	10p
Liczba pokoi	3
Cena	449 000 PLN
Cena/m2	7241.94 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy, administracja, Części wspólne, gaz, monitoring, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda/ryczałt na wodę
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	10
Piwnica [m2]	2,00 m ²
Mies. czynsz admin.	900 PLN
Okna	PCV
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1986
Parking strzeżony (odległość w metrach)	20 m

Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Liczba wind	2
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	osobno z wc
Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC
Liczba WC	1