

Czynsz najmu: 1700.00 zł

Zdjęcie



Opis

Trzypokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 57m², składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- sypialni,
- drugiej sypialni,
- łazienki z wc,
- przedpokoju.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni ok 2m² oraz miejsce postojowe usytuowane na posesji przy budynku.

Mieszkanie jest ładnie urządzone, nie wymaga dodatkowego doinwestowania. Wyposażone w meble i sprzęt AGD (chłodziarko-zamrażarka, zmywarka, płyta ceramiczna, okap, piekarnik, pralko-suszarka), czyste, zadbane, na ścianach gładzie.

Mieszkanie usytuowane jest na parterze w dwupiętrowym bloku wybudowanym w 2020 roku. Dzięki odpowiedniej ekspozycji jest doskonale oświetlone światłem naturalnym. Balkon o powierzchni ok 6m².

Nowoczesny kompleks budynków mieszkalnych w niskiej zabudowie wielorodzinnej. Kameralny blok, biała elewacja złamana antracytem i elementami brązu imitującymi drewno. Teren osiedla ładnie zagospodarowany, plac zabaw, parking, całość ogrodzona. Ulica przy której znajduje się budynek, jest ulicą krótką, nieprzelotową.

W sąsiedztwie pełna infrastruktura tj. przystanki MZK, pasaże handlowe, markety, sklepy osiedlowe, restauracje, usługi. Liczne tereny zielone, spacerowe, ścieżki rowerowe. Brzozówka jest świetnie skomunikowana i najchętniej wybieraną lokalizacją pod Toruniem.

Chcesz obejrzyć to mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.
Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MW-1129
Lokalizacja	Obrowo, Brzozówka
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	57,00 m ²
Piętro	parter
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	1 700 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Oplaty wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	2,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	650 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Liczba tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m ²
Rok budowy	2020

Widok	na podwórkó
Gaz	tak - miejski
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Tarasy	taras
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Wyposażenie kuchni	lodówko-zamrażarka,, okap kuchenny, piekarnik, płyta ceramiczna, pralka, stół z krzesłami, zabudowa kuchenna, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	WC, umywalka, wanna, lustro
Liczba przedpokoi	1