

Czynsz najmu: 1900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Trzypokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 58m<sup>2</sup>, składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- przestronnej kuchni z jadalnią,
- sypialni,
- gabinetu,
- łazienki z wc,
- przedpokoju.

Mieszkanie jest czyste, zadbane, na ścianach gładzie. Całkowicie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Usytuowane na trzecim piętrze w bloku wybudowanym z cegły. Dzięki odpowiedniej ekspozycji jest doskonale doświetlone, jasne, ciepłe. Kameralny blok, szeroka klatka schodowa, schody niskie.

Osiedle Koniuchy/Długa/Mohna- jest to jedna z najbardziej pożądanych lokalizacji w Toruniu. Atrakcyjne położenie, w pobliżu pełnej infrastruktury tj. sklepy osiedlowe wielobranżowe (Żabka, Torimpex) i wielkopowierzchniowe (Aldi, Biedronka, Lidl), usługi, apteka, przychodnie, restauracje, ścieżki rowerowe, przystanki komunikacji miejskiej (linie autobusowe i nowa tramwajowa). Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta. Bliskość Szosy chełmińskiej (DW553) i ulicy Długiej sprawia, że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień.

Chcesz zobaczyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| Imię i nazwisko                 | Monika.     |
| Telefon komórkowy               | 570 900 995 |
| m.grabowska@nieruchomoscignc.pl |             |

Osoba odpowiedzialna

|             |  |
|-------------|--|
| Nr licencji |  |
|-------------|--|

Szczegóły oferty

|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Symbol oferty              | GNC-MW-1146                 |
| Lokalizacja                | Toruń, Koniuchy, Jana Mohna |
| Rodzaj budynku             | blok                        |
| Pow. całkowita [m2]        | 58,00 m <sup>2</sup>        |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 58,00 m <sup>2</sup>        |
| Piętro                     | 3p                          |
| Liczba pokoi               | 3                           |
| Czynsz najmu               | 1 900 PLN                   |
| Kaucja zabezp.             | 3000                        |

Nieruchomość

|                         |                                                                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oплаты w czynszu        | administracja, Części wspólne, monitoring, sprzątanie, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy |
| Oплаты wg liczników     | gaz, prąd                                                                                                                                    |
| Liczba pięter w budynku | 3                                                                                                                                            |
| Technologia budowlana   | cegła                                                                                                                                        |
| Stan lokalu             | do wprowadzenia                                                                                                                              |
| Mies. czynsz admin.     | 900 PLN                                                                                                                                      |
| Okna                    | PCV                                                                                                                                          |
| Balkon                  | duży                                                                                                                                         |
| Liczba balkonów         | 1                                                                                                                                            |
| Widok                   | na podwórkę                                                                                                                                  |
| Gaz                     | tak - miejski                                                                                                                                |

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Woda        | ciepła - miejska |
| Dojazd      | asfalt           |
| Otoczenie   | bloki            |
| Ogrzewanie  | C.O. miejskie    |
| Usytuowanie | środkowe         |

Pomieszczenia

|                      |                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Liczba pokoi         | 3                                                                                                                                                                                                         |
| Typ kuchni           | meble kuchenne                                                                                                                                                                                            |
| Rodzaj kuchni        | jasna z oknem                                                                                                                                                                                             |
| Wyposażenie kuchni   | garnki, kuchenka, lodówka-zamrażarka,, meble+ sprzęt AGD, naczynia, okap kuchenny, piekarnik elektryczny, stół z krzesłami, szafki kuchenne, sztućce, wyposażenie drobne, zlewozmywak z baterią, zmywarka |
| Typ łazienki         | razem z wc                                                                                                                                                                                                |
| Wyposażenie łazienki | kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, wanna, WC                                                                                                                                                   |