

Cena: 470000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowe 2 pokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 38m², składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym, jadalnią i wyjściem na duży taras -w kształcie litery L,
- sypialni,
- łazienki z wanną i wc,
- przedpokoju,

do mieszkania przynależy komórka lokatorska w podpiwniczeniu budynku o powierzchni ok 4m².

Mieszkanie jest czyste, zadbane, na ścianach gładzie, tynk strukturalny-dekoracyjny (uzyskano efekt przeciętego trawertynu), panele podłogowe tłoczone, glazura nowego typu. Wykończone w ostatnim kwartale 2017 roku, na bieżąco odświeżane. Nie wymaga dodatkowego doinwestowania, jest gotowe do wprowadzenia.

Mieszkanie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD (klimatyzacja, chłodziarko-zamrażarka Samsung, zmywarka Bosch, kuchnia indukcyjna z piekarnikiem Whirlpool 6 Sense, pralka Whirlpool).

Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze w bloku wybudowanym z cegły w 2017 roku. Kameralny blok, nowocześnie zaprojektowana, jasna klatka schodowa, winda z poziomu -1.

Inwestycja "Toruńskie Zawisłe" przy ulicy Strzałowej to nowoczesny kameralny kompleks budynków mieszkalnych w niskiej zabudowie wielorodzinnej. Biała elewacja złamana antracytem z elementami ceramiki imitującej drewno. Teren wokół pięknie zagospodarowany, na posesji plac zabaw oraz liczne miejsca postojowe.

Stawki/ Strzałowa - atrakcyjne położenie, w pobliżu pełnej infrastruktury tj. osiedlowy sklep wielobranżowy „Paluszek-Lewiatan" pozostałe sklepy osiedlowe i wielkopowierzchniowe, usługi, restauracje, przychodnie specjalistyczne, poczta, przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta, bliskość drogi krajowej Łódzkiej czy Andersa sprawia że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień.

Chcesz zobaczyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-1262
Lokalizacja	Toruń, Stawki, Strzałowa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	470 000 PLN
Cena/m2	12368.42 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, Winda, administracja, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	320 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Liczba tarasów	1

oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Powierzchnia balkonów/tarasów	11,52 m²
Rok budowy	2017
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	18,02/10,44 m²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	3,68 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	WC, umywalka, wanna, lustro
Powierzchnia przedpokoi	5,74 m²