Aleksandrów Kujawski (gw), Rudunki - działka na sprzedaż

Cena: 97020.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika Grabowska
Telefon komórkowy	570 900 995
	m.grabowska@nieruchomoscignc.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-GS-1301
Lokalizacja	Aleksandrów Kujawski (gw), Rudunki, Stawowa
Przeznaczenie działki	mieszkaniowa
Pow. całkowita [m2]	980,00 m²
Cena	97 020 PLN
Cena/m2	99.00 PLN

Nieruchomość

Kształt działki	prostokąt
Woda	w drodze
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	osiedle
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	szambo

Opis

Mam niebywałą przyjemność zaprezentować dwie odrębne nieruchomości gruntowe o powierzchni:
- działka nr 1 o powierzchni 980m^2
- działka nr 2 o powierzchni 980m^2

zlokalizowane we wsi Rudunki, tuż przy granicy z Aleksandrowem Kujawskim.

Każda w kształcie ustawnego prostokąta, dojazd drogą gminną wyłożona kostką (droga ta ma szerokość 6metrów, na zdjęciu kostka wyłożona jest na 3 metrach - docelowo kostka zostanie wyłożona po całej szerokości). W drodze znajduje się przyłącze energetyczne, wodociągowe i telekomunikacyjne.
Do działek wydano warunki zabudowy na budynki mieszkalne jednorodzinne.

Z uwagi na położenie, nieruchomości te stanowią rzadki okaz pośród pozostałych nieruchomości gruntowych znajdujących się w okolicy. Całość otoczona różnymi gatunkami drzew. Możliwy jest zakup dwóch sąsiadujących ze sobą działek.
Pobliska okolica zdominowana jest zabudową jednorodzinną, panuje tu spokojny, osiedlowy klimat.

Wieś świetnie skomunikowana z miastem Aleksandrów Kujawski, Ciechocinek, Toruń oraz innymi pobliskimi miejscowościami, bliskość drogi wojewódzkiej sprawia, że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień a odległość do węzła autostradowego A1 w Nowym Ciechocinku wynosi ok 6km.

W sąsiedztwie pełna infrastruktura tj. Polo Market, sklepy osiedlowe, usługi, Zespól Szkół Nr. 2, Szkoła Podstawowa Nr. 1

Chcesz zobaczyć te nieruchomości lub uzyskać o nich dodatkowe informacje? Zapraszam do kontaktu: 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może

podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.