Toruń, Stawki - działka na sprzedaż

Cena: 450000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 864m^2 zlokalizowana jest na osiedlu Stawki w Toruniu.

Działka o ustawnym kształcie prostokąta z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Do działki doprowadzono przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne, w drodze przy działce znajduje się sieć elektroenergetyczna i gazowa.
Teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczony w nim symbolem I.15 MJ/UR (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi rzemiosła).

Usytuowana na spokojnym osiedlu. Pobliska okolica zdominowana jest zabudową jednorodzinną oraz nieliczną zabudową wielorodzinną. Z uwagi na położenie w bliskim sąsiedztwie lasu jest to rzadki okaz pośród pozostałych nieruchomości gruntowych znajdujących się w całym mieście.

Osiedle Stawki/Stawki Południowe- jest jedną z najbardziej pożądanych lokalizacji w Toruniu. Osiedle w nowoczesnej zabudowie świetnie skomunikowane z pozostałą częścią miasta. Bliskość drogi krajowej nr 15 i 91 sprawia, że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień.
W sąsiedztwie pełna infrastruktura tj. przystanki MZK, markety, sklepy osiedlowe, usługi, szkoła, przedszkole, żłobek, przychodnie specjalistyczne, restauracje, ścieżki rowerowe, las i wiele innych miejsc do rekreacji.
Spokojna, przyjemna okolica. Ulica przy której znajduje się nieruchomość jest ulicą krótką, nieprzelotową, stanowi dojazd do poszczególnych posesji.

Chcesz zobaczyć tę nieruchomość lub uzyskać o niej dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika Grabowska
Telefon komórkowy	570 900 995
	m.grabowska@nieruchomoscignc.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-GS-1330
Lokalizacja	Toruń, Stawki, Okólna
Przeznaczenie działki	budowlana, usługowa, mieszkaniowa
Pow. całkowita [m2]	864,00 m²
Cena	450 000 PLN
Cena/m2	520.83 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Gaz	w ulicy
Woda	na działce
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	na działce