

Cena: 507000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przestronne 3 pokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 61m², składa się z:

- salonu z wyjściem na duży balkon typu loggia,
 - dwóch sypialni,
 - kuchni,
 - łazienki z wc,
 - przedpokoju.
- do mieszkania przynależy piwnica

Mieszkanie jest zadbane, na bieżąco odświeżane, może pozostać wyposażone w meble i sprzęt AGD. Można w nim zamieszkać z rodziną lub zakupić jako inwestycja (lokalizacja sprawdzona pod kątem wynajmu).

Mieszkanie jest bardzo przestronne, dwustronnie rozkładowe, środkowe, ciepłe. Usytuowane na dziesiątym piętrze. Przedostatnia kondygnacja sprzyja prywatności, zacisza domowego oraz sprawia że całe mieszkanie jest doskonale oświetlone światłem naturalnym - sąsiadujące budynki są dość rozproszone.

Osiedle Na Skarpie - jest jedną z najchętniej wybieranych lokalizacji do zamieszkania. Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta. W pobliżu przystanki MZK (linie autobusowe i tramwajowe), ścieżki rowerowe, sklepy wielkopowierzchniowe (Biedronka, Carrefour Express) oraz osiedlowe, rynek przy Pawilonie Maciej, szkoły podstawowe (najbliżej nr 18), przedszkola, przychodnie, liczne miejsca parkingowe dookoła budynku (również parking strzeżony). Bogata infrastruktura w pięknym zielonym otoczeniu, ogromny obszar lasów państwowych (Natura 2000). Niewątpliwie największym atutem lokalizacji opisywanej nieruchomości jest bezpośrednie otoczenie lasu, dzikie tereny dla miłośników jazdy rowerowej, joggingu czy lekkiego trekkingu.

Chcesz obejrzyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim więcej informacji? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którym współpracujemy. Klienci naszego biura przy zakupie tego mieszkania otrzymają ulotkę z 15proc rabatem do wykorzystania na zakupy w markecie budowlanym Leroy Merlin (szczegóły u opiekuna oferty).

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-1347
Lokalizacja	Toruń, Na Skarpie, Szosa Lubicka
Rodzaj budynku	wieżowiec
Pow. całkowita [m2]	60,80 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	60,80 m ²
Piętro	10p
Liczba pokoi	3
Cena	507 000 PLN
Cena/m2	8338.82 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	ogrzewanie, sprzątanie, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, gaz, Winda, administracja, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	11
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	900 PLN
Okna	PCV
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1984

Parking strzeżony (odległość w metrach)	20 m
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, kabina prysznicowa, lustro
Liczba przedpokoi	1