

Cena: 460000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 64m², składa się z

- salonu z wyjściem na duży balkon typu loggia,
 - jasnej kuchni,
 - dwóch sypialni,
 - łazienki,
 - wc,
 - przedpokoju,
- do mieszkania przynależy piwnica.

Przytulne mieszkanie, które z powodzeniem przeznaczyć można na własne cele mieszkaniowe lub inwestycyjne (lokalizacja sprawdzona pod kątem wynajmu przede wszystkim ale nie tylko dla studentów).

Mieszkanie usytuowane jest na IV piętrze w bloku. Dzięki odpowiedniej ekspozycji jest doskonale doświetlone światłem naturalnym a odpowiednie usytuowanie budynku nadaje poczucie intymności- sąsiadujące budynki są dość rozproszone. Trzyklatkowy, kameralny, blok, występują po dwa mieszkania na piętrze. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na terenie wspólnoty z tyłu budynku. Szlaban otwierany przy pomocy pilota.

Kochano jest jedną z najlepszych studenckich lokalizacji. Do UMK zaledwie 10min spacerkiem.

Osiedle Gagarina/Szosa okrężna - jest to jedna z najlepszych studenckich, najbardziej pożądaných lokalizacji w Toruniu.

Atrakcyjne położenie, w pobliżu pełnej infrastruktury tj. sklepy osiedlowe wielobranżowe (Żabka, Polo Market, Lidl) i wielkopowierzchniowe, C.H. Plaza, Pasaż Zieleniec, usługi, apteka, przychodnie, lecznice stomatologiczne, weterynaryjne, salony medycyny estetycznej, restauracje, szkoły, przedszkola, uczelnia UMK, ścieżki rowerowe, przystanki komunikacji miejskiej (linie autobusowe, tramwajowe), miejsca parkingowe przy budynku. Blok otoczony zielenią, bliskie sąsiedztwo lasu.

Chcesz zobaczyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy. Klienci naszego biura Galeria Nieruchomości przy zakupie tego mieszkania otrzymają ulotkę z 15 procentowym rabatem do wykorzystania

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-1353
Lokalizacja	Toruń, Gagarina, Szosa Okrężna
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	63,85 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Cena	460 000 PLN
Cena/m2	7204.39 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	ogrzewanie, sprzątanie, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, fundusz remontowy, administracja, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	800 PLN
Okna	PCV
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie

na zakupy w markecie budowlanym Leroy Merlin (szczegóły u opiekuna oferty).

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Usytuowanie

środkowe

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	osobno z wc
Wyposażenie łazienki	umywalka, wanna
Liczba WC	1
Liczba przedpokoi	1