

Cena: 430000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Trzypokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni 53,45m², składa się z:

- salonu,
- otwartej na salon kuchni,
- sypialni,
- drugiej sypialni,
- łazienki z wc,
- przedpokoju.

Do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 3,48m² usytuowane na poziomie zero od frontu budynku i naziemne miejsce postojowe przed budynkiem.

Mieszkanie jest ładnie urządzone, nie wymaga dodatkowego doinwestowania. Wyposażone w meble i sprzęt AGD (chłodziarko-zamrażarka, zmywarka, płyta indukcyjna, okap, piekarnik), czyste, zadbane, na ścianach gładzie.

Usytuowane na drugim piętrze w dwupiętrowym bloku wybudowanym w 2017 roku. Ostatnia kondygnacja sprzyja prywatności, zaciśza domowego oraz sprawia że całe mieszkanie jest doskonale oświetlone światłem naturalnym. Na uwagę zasługuje pomieszczenie gospodarcze usytuowane przy wejściu do budynku. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe.

Niskie koszty utrzymania ze względu na własną kotłownię w budynku.

Nowoczesny kompleks budynków mieszkalnych w niskiej zabudowie wielorodzinnej. Kameralny blok, biała elewacja złamana delikatnymi szarościami. Teren osiedla ładnie zagospodarowany, całość ogrodzona. Ulica przy której znajduje się budynek, jest ulicą krótką, nieprzelotową.

W sąsiedztwie pełna infrastruktura tj. przystanki komunikacji miejskiej, pasaże handlowe, markety, sklepy osiedlowe, restauracje, usługi, szkoła, przedszkole, żłobek, przychodnie specjalistyczne, lecznice weterynaryjne. Liczne tereny zielone, spacerowe, ścieżki rowerowe. Brzozówka/Głogowo jest jedną z najchętniej wybieranych lokalizacji do zamieszkania pod Toruniem.

Niewątpliwie największym atutem lokalizacji opisywanej nieruchomości jest bliskie otoczenie lasu, dzikie tereny dla miłośników jazdy rowerowej, joggingu czy lekkiego trekkingu.

Chcesz obejrzeć to mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-1356
Lokalizacja	Obrowo, Głogowo, Poranna Rosa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	53,45 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	53,45 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Cena	430 000 PLN
Cena/m2	8044.90 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,48 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	570 PLN
Okna	PCV
Rok budowy	2017
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Drzwi antywłamaniowe	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---

nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy. Klienci naszego biura Galeria Nieruchomości przy zakupie tego mieszkania otrzymają ulotkę z 15 procentowym rabatem do wykorzystania na zakupy w markecie budowlanym Leroy Merlin (szczegóły u opiekuna oferty).

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Typ kuchni	otwarta na salon
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	WC, lustro, umywalka, wanna
Liczba przedpokoi	1