

Czynsz najmu: 1700.00 zł

Zdjęcie



Opis

Dwupokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 48m², składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
 - jasnej, przestronnej kuchni z jadalnią,
 - sypialni,
 - łazienki z wc,
 - przedpokoju,
- do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie zostało odświeżone w pierwszym kwartale 2026 roku, jest czyste, zadbane, na ścianach gładzie, na podłodze panele. W kuchni nowe meble.

Usytuowane na trzecim piętrze w bloku wybudowanym z cegły. Dzięki odpowiedniej ekspozycji jest doskonale doświetlone, jasne, ciepłe.

Kameralny blok, szeroka klatka schodowa, schody niskie. Komórka w piwnicy jest bardzo ustawna, idealna na rowery.

Dodatkowo wynajmując można miejsce postojowe w hali garażowej w sąsiednim budynku (250zł/mies)

Osiedle Koniuchy/Chelmińskie Przedmieście/Bartkiewiczówny- jest to jedna z najbardziej pożądanym lokalizacji w Toruniu.

Atrakcyjne położenie, w pobliżu pełnej infrastruktury tj. sklepy osiedlowe wielobranżowe (Żabka, inne) i wielkopowierzchniowe (Biedronka, Lidl), usługi, apteka, przychodnia, lecznice stomatologiczne, salony medycyny estetycznej, restauracje, ścieżki rowerowe, przystanki komunikacji miejskiej (linie autobusowe i nowa tramwajowa).

Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta. Bliskość Szosy chelmińskiej (DW553) i ulicy Długiej sprawia, że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień.

Chcesz zobaczyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MW-1357
Lokalizacja	Toruń, Koniuchy, Janiny Bartkiewiczówny
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	48,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	48,00 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 700 PLN
Kaucja zabezp.	2500

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, monitoring, sprzątanie, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	550 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Widok	na podwórkę
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	kuchenka, lodówko/zamrażarka, okap kuchenny, piekarnik, stół, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Wyposażenie łazienki	umywalka, wanna, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, pralka
Liczba przedpokoi	1