

Czynsz najmu: 1700.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Przestronne 2 pokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 45m², składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- sypialni,
- kuchni z jadalnią,
- łazienki z wc
- przedpokoju.

Mieszkanie jest czyste, zadbane, na ścianach gładzie, na podłogach panele, wyremontowane w 2022 roku. W oknach zamontowano rolety przeciwsłoneczne. Wyposażone w meble i sprzęt AGD (chłodziarko-zamrażarka, pralka, kuchenka z piekarnikiem, telewizor). Usytuowane jest na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku.

Bogata infrastruktura w pięknym zielonym otoczeniu, sporo miejsc do wypoczynku, siłownia zewnętrzna, las, okolice Strugi Toruńskiej. Osiedle Rubinkowo jest jednym z najchętniej wybieranych miejsc do zamieszkania. Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta. W pobliżu przystanki MZK, ścieżki rowerowe, sklepy wielkopowierzchniowe oraz osiedlowe, rynek, usługi, liczne miejsca parkingowe dookoła budynku.

Chcesz obejrzyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim więcej informacji? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MW-1363
Lokalizacja	Toruń, Rubinkowo II, Łyskowskiego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	45,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	45,00 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	1 700 PLN
Kaucja zabezp.	2200

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, gaz, monitoring, ogrzewanie, sprząatanie, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz śmieci, wywóz nieczystości, woda/ryczałt na wodę
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	500 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	okap kuchenny, lodówko/zamrażarka, kuchenka gazowa, piekarnik, sprzęt AGD, szafki kuchenne, wyposażenie drobne, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Wyposażenie łazienki	WC, wanna, umywalka, pralka, lustro
Wyposażenie dodatkowe	suszarka, szafki