

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowe **3 pokojowe** mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok **62m²**, składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon(6m.kw)- 20m.kw
- przestronnej kuchni- 8m.kw
- sypialni nr 1- 11m.kw
- sypialni nr 2- 11m.kw
- łazienki- 5m.kw
- wc- 3m.kw
- przestronnego przedpokoju w kształcie litery L

do mieszkania przynależy komórka lokatorska w piwnicy

To przestronne mieszkanie jest czyste, zadbane, odświeżone. Wyposażone w stałe zabudowy i sprzęt AGD. Zostanie doposażone w jeszcze jedno rozkładane łóżko (chyba że Najemca posiadać będzie własne).

Podzielone jest na dwie strefy. **Strefa dzienna** to główna część mieszkania, która składa się z salonu z wyjściem na balkon, przestronnej kuchni i przedpokoju. W drugiej części mieszkania znajduje się **strefa prywatna**, w której znajdują się dwie sypialnie, łazienka i wc.

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim piętrze w bloku, wybudowanym z cegły w 1991 roku. Kameralny blok, szeroka klatka schodowa, schody niskie, występują po dwa mieszkania na piętrze. Spokojna okolica, ulica przy której znajduje się budynek, jest ulicą krótką, nieprzelotową. Przed budynkiem liczne miejsca postojowe.

Osiedle Koniuchy- jest to jedna z najchętniej wybieranych toruńskich lokalizacji. Budynek jest atrakcyjnie położony, w bliskim sąsiedztwie centrum miasta (Grudziądzka/ Koniuchy/Legionów). W pobliżu pełna infrastruktura tj. sklepy Eurospar, Biedronka, Aldi, usługi, przychodnie specjalistyczne, przystanki komunikacji miejskiej (linie autobusowe i tramwajowe), liczne ścieżki rowerowe oraz tereny zielone.

Po więcej informacji zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MW-1370
Lokalizacja	Toruń, Koniuchy, Koniuchy
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	62,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	62,00 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	3000

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, ogrzewanie, woda ciepła, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	930 PLN
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1991
Widok	na podwórkę
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20/11/11 m²
Podłogi pokoi	mozaika parkietowa
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,00 m²
Typ łazienki	osobno z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m²
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, pralka
Liczba WC	1
Powierzchnia WC	3,00 m²
Liczba przedpokoi	1