Toruń, Grębocin - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 560000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowe 3 pokojowe mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, powierzchni ok 64,40m^2, składa się z:
- salonu z wyjściem na balkon,
- kuchni z jadalnią,
- dwóch sypialni,
- łazienki z wc,
- przedpokoju,

do mieszkania przynależy komrka lokatorska o powierzchni ok 4,15m^2.

Przytulne mieszkanie, gotowe do zamieszkania, wyposażone w meble kuchenne i sprzęt AGD, zadbane, na ścianach gładzie.

Usytuowane jest na drugim piętrze w bloku wybudowanym z cegły w 2007roku. Dzięki odpowiedniej ekspozycji jest doskonale doświetlone, jasne, ciepłe. Kameralny blok, szeroka klatka schodowa, schody niskie. Teren wokół ładnie zagospodarowany, monitorowany.

Osiedle Grębocin/Nad Strugą/Widok- jest to jedna z najchętniej wybieranych lokalizacji do zamieszkania w Toruniu ze względu na atrakcyjne położenie, w pobliżu pełnej infrastruktury tj. dobrze wyposażone sklepiki osiedlowe, wielobranżowe i wielkopowierzchniowe (Aldi, Biedronka, Polo Market), usługi, apteka, przychodnia, spacerowe tereny zielone, przystanki komunikacji miejskiej (pętla autobusowa na osiedlu), liczne miejsca parkingowe. Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta. Dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień.

Chcesz zobaczyć to przytulne mieszkanie lub uzyskać o nim dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995. Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy.

Klienci naszego biura przy zakupie tego mieszkania otrzymają ulotkę z 15 procentowym rabatem do wykorzystania na zakupy w markecie budowlanym Leroy Merlin (szczegóły u opiekuna oferty).

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika Grabowska
Telefon komórkowy	570 900 995
	m.grabowska@nieruchomoscignc.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-MS-1395
Lokalizacja	Toruń, Grębocin, Widok
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	64,40 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	64,40 m²
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Cena	560 000 PLN
Cena/m2	8695.65 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, fundusz remontowy, administracja, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,15 m²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 100 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży

Liczba balkonów	1
Rok budowy	2007
Widok	park/skwer
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, kabina prysznicowa, lustro
Liczba przedpokoi	1